

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 17 «В» по ул. Рыбацкая,
г. Находка,
в форме заочного голосования.

“01” апреля 2015 г.

г. Находка

Общая площадь, занятая населением (жилых/ нежилых помещений) – 9 420,47 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 5 605,37 кв.м., что составляет **59,50** % от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициаторы собрания:

1. Андрушевский Сергей Викторович, собственник кв. № 46
2. Абрамис Любовь Владимировна, собственник кв. № 07

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 17 «В» по ул. Рыбацкая, проведено в форме заочного голосования. В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений.
Повестка дня собрания была определена инициаторами собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».
4. Утверждение проекта договора управления.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Избрать председателем собрания: Андрушевского Сергея Викторовича (собственник кв. № 46),
Результат голосования: ЗА 4 174,62 голосов, что составляет 74,48% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 58,0 голосов, что составляет 1,03 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 1 372,75 голосов, что составляет 24,49% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

секретаря собрания: Абрамис Любовь Владимировну (собственник кв. № 07)
Результат голосования: ЗА 4 119,72 голосов, что составляет 73,50% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 0 голосов, что составляет 0 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 1 485,65 голосов, что составляет 26,50% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Наделить полномочиями председателя и секретаря собрания произвести подсчет голосов
Результат голосования: 4 247,62 голосов, что составляет 75,78% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 34,0 голосов, что составляет 0,6 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 1 323,75 голосов, что составляет 23,62% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по первому вопросу Повестки дня: **Утвердить председателя, секретаря собрания, в вышеперечисленном составе, наделить их полномочиями произвести подсчет голосов по итогам проведения собрания.**

2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования: ЗА 3 865,02 голосов, что составляет 68,95% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 203,60 голосов, что составляет 3,63 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 1 536,75 голосов, что составляет 27,42% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по второму вопросу Повестки дня: **Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

3. Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».

Результат голосования: ЗА 3 905,62 голосов, что составляет 69,68% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 479,10 голосов, что составляет 8,54% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 1 220,65 голосов, что составляет 21,78% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по третьему вопросу Повестки дня: **Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».**

4. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.

Результат голосования: ЗА 3 342,12 голосов, что составляет 59,62% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 259,30 голосов, что составляет 4,63 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 2 003,95 голосов, что составляет 35,75% от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

Решение по четвертому вопросу Повестки дня: **Утвердить проект договора управления многоквартирным домом.**

К настоящему протоколу прилагается и является неотъемлемой частью решения собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, д. № 17 «В» в форме заочного голосования.

Председатель собрания



Андрушевский Сергей Викторович

Секретарь собрания



Абрамис Любовь Владимировна